

ZMLUVA O PRENÁJME NEHNUTELNOSTI

Prenajíateľ: **OBEC SVERŽOV**
(ďalej len „prenajíateľ“)
Adresa: Sveržov 29, 086 02 Gaboltov
IČO: 00322628
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko
Číslo účtu 1: 3602705001/5600
Bankové spojenie:
Číslo účtu 2:
Zastúpený: **Pavol Cel'uch** – starosta obce

Nájomca: **Človek v tísni, o.p.s.**
(ďalej len „nájomca“)
Pálešovo nám. 34
053 04 Spišské Podhradie
DIČ: SK 2021920923
IČO: 35562617
Bankové spojenie: Československá obchodní banka a.s.
Číslo účtu: 4001699069/7500, 4006799114/7500
Zastúpený: **Mgr. Miroslava Hapalová** – výkonná riaditeľka

I.

Predmet nájmu

1. Prenajíateľ odovzdá a nájomca preberá do nájmu nebytové priestory v budove so súpisným číslom Sveržov 29. v ďalšom texte iba „predmet nájmu“.
2. Vlastníkom prenajímaných budov je obec Sveržov.

II.

Účel nájmu

1. Prenajíateľ prenecháva do nájmu nájomcovi predmet nájmu. s právom využitia pre aktivity projektu „Komunitné centrum Sveržov“.
2. Predmet nájmu odovzdá prenajíateľ nájomcovi v stave spôsobilom na zmluvné užívanie a v stave, ktorý zodpovedá účelu nájmu podľa vyššie uvedeného bodu č.1.

III.

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 15. augusta – 19. augusta 2011.

IV.

Nájomné

1. Odo dňa platnosti tejto zmluvy vzniká prenajíateľovi právo na nájomné.
2. Výška nájomného za predmet nájmu uvedený v čl. I tejto zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán na 100,- Eur /sto eur/.