



OBEC SVERŽOV
Sveržov 29, 086 02 Gaboltov

IČO: 00322628, DIČ: 2020624705, www.sverzov.sk, podatelna@sverzov.sk, tel.: 00421911711133

Zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľnosti majetku obce Sveržov
z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Sveržov, IČO 00322628, Sveržov 29. 086 02 Gaboltov zmysle ustanovenia § 9a ods. e) zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer obce predať pozemok

Obecné zastupiteľstvo vo Sveržove **schvaľuje** zámer predaja pozemku hodný osobitného zreteľa a to :

- CKN č.1645/42, ostatná plocha o výmere 496 m², ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 34513396-160/2024 z parcely 1645/1, zapísaná na LV č. 1025, vo vlastníctve Obce, žiadateľovi žiadateľke Zuzane Kalistovej, Sveržov 10, za cenu 5,00 €/m² t. j. 2480,00€, za cenu určenú obecným zastupiteľstvom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitným zreteľom je fakt, že pozemok bezprostredne susedí s pozemkom, ktorý žiadateľka vlastní, pre obec je pozemok inak neupotrebitelný. Vecné bremeno podľa § 11 ods.1 zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s. v rozsahu podľa G1-305/2023, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a na umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. registra „C“ č. 1645/1, 1666/1, Z-1277/2023, č.z. 44/2023 bude uvedené v kúpnej zmluve.

Náklady na GP a poplatok za vklad na kataster hradí kupujúci. Geometrický plán č. 34513396-160/2024, úradne overený dňa 06.11.2024 pod číslom G1-971/2024, bol vyhotovený na náklady kupujúceho. Celková cena za pozemok : 2480,00,-€ + 200,00,-€ spracovanie zmluvy a vklad do KN. Spolu : 2680,00,- €

Zámer prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Sveržov odo dňa : 26.11.2024
- na internetovej stránke www.sverzov.sk odo dňa : 26.11.2024.

Pavol Ceľuch
starosta obce

